**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Кадастровая палата по Воронежской области сообщает о смене телефонных номеров

В связи с переходом на технологию SIP-телефонии с 1 января 2019 года в Кадастровой палате по Воронежской области изменились номера телефонов.

Посредством трех новых номеров телефонов 8(473) 327-18-92; 8(473) 327-18-93 и 8(473) 327-18-99 будет осуществляться связь с Учреждением.

Вы можете позвонить по любому из указанных номеров телефона и набрать добавочный номер необходимого вам сотрудника или дождаться соединения с консультантом.

**Контакты для СМИ**

Смирнова Евгения Борисовна

ведущий инженер отдела контроля и

анализа деятельности Кадастровой палаты

по Воронежской области

тел. 8 (473) 327-18-92 (доб. 2429)

E-mail: press@36.kadastr.ru

https://vk.com/fkp\_36

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Как найти объект недвижимости на портале Росреестра

Нередки случаи, когда граждане не знают, внесены ли сведения об их объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости, либо им неизвестны кадастровые номера своих объектов недвижимости.

Для уточнения такой информации, рекомендуем проверять наличие сведений в государственном реестре о земельном участке или объекте капитального строительства на официальном сайте Росреестра в сервисах «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» (<https://rosreestr.ru/wps/portal/online_request>) или «Публичная кадастровая карта» (<https://pkk5.rosreestr.ru/>). Указанные сервисы доступны в разделе «Электронные услуги и сервисы» на главной странице портала Росреестра ([https://rosreestr.ru/site/).](https://rosreestr.ru/site/%29.)

Поиск осуществляется по одному из критериев: кадастровому номеру, условному номеру или адресу. При наличии сведений об объекте в Реестре недвижимости, сервис в режиме реального времени выдает справочную информацию об объекте недвижимости: кадастровый номер, статус объекта, дату постановки на кадастровый учет, тип объекта, площадь, точный адрес, кадастровую стоимость и т.д.

**Контакты для СМИ**

Смирнова Евгения Борисовна

ведущий инженер отдела контроля и

анализа деятельности Кадастровой палаты

по Воронежской области

тел. 8 (473) 327-18-92 (доб. 2429)

E-mail: press@36.kadastr.ru

<https://vk.com/fkp_36>

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Кадастровая палата по Воронежской области продолжает оказывать услуги по экстерриториальному принципу

Кадастровая палата по Воронежской области в 2019 году продолжит прием заявлений на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав на недвижимость по экстерриториальному принципу.

Экстерриториальный принцип предусматривает возможность оказания государственных услуг Росреестра в офисах приема и выдачи документов независимо от места нахождения объекта недвижимости.

То есть способ предоставления документов по экстерриториальному принципу избавляет заявителя от необходимости выезжать для оформления документов в тот регион, в котором расположен объект недвижимости, что многократно повышает удобство получения услуги, сокращает временные и финансовые затраты граждан и представителей бизнеса на ее получение. Такая возможность предусмотрена для заявителя вступившим в силу с 1 января 2017 года Федеральным законом от 13.07.2017
№218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Офис приема и выдачи документов на территории Воронежской области, в котором можно подать заявление на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав по экстерриториальному принципу, расположен по адресу: г. Воронеж, ул. Солнечная, 12Б.

**Контакты для СМИ**

Смирнова Евгения Борисовна

ведущий инженер отдела контроля и

анализа деятельности Кадастровой палаты

по Воронежской области

тел. 8 (473) 327-18-92 (доб. 2429)

E-mail: press@36.kadastr.ru

https://vk.com/fkp\_36

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Электронный вид выписок в приоритете

За 2018 год специалисты Кадастровой палаты по Воронежской области подготовили свыше 907 тысяч выписок из Единого государственного реестра недвижимости, из которых почти 807 тысяч документов, или 89%, - это выписки в электронном виде.

В каком формате получить сведения: бумажном или электронном, заявитель выбирает сам. При этом электронную выписку можно передавать по электронным каналам связи, хранить на цифровых носителях, а также распечатать – и даже в этом случае она будет обладать полной юридической силой.

На официальном сайте Росреестра (<https://rosreestr.ru/site/>) функционирует сервис «[Проверка электронного документа](https://rosreestr.ru/wps/portal/cc_vizualisation)», с помощью которого можно просмотреть данные, полученные в электронном виде, и проверить корректность электронной подписи, которой заверен документ. Если необходимо получить печатное представление выписки, достаточно загрузить xml-файл и нажать на кнопку «Проверить», затем выбрать функцию «Показать файл».

Выписка сведений из Реестра недвижимости может потребоваться при различных операциях с недвижимостью (покупке, продаже, дарении или обмене недвижимости, вступлении в наследство, оформлении кредита под залог имущества). Выписка позволяет удостовериться в том, что приобретаемое имущество свободно от запретов, арестов, не находится в залоге и не принадлежит третьему лицу.

Консультацию по работе электронных сервисов официального сайта Росреестра можно получить по телефону контактного центра 8-800-100-34-34.

**Контакты для СМИ**

Смирнова Евгения Борисовна

ведущий инженер отдела контроля и

анализа деятельности Кадастровой палаты

по Воронежской области

тел. 8 (473) 327-18-92 (доб. 2429)

E-mail: press@36.kadastr.ru

https://vk.com/fkp\_36